












## Upphandlande organisation

Skånes Kommuner  
Linnéa Jönsson

## Upphandling

LSS 2022 Bostad med särskild service 9:8 och  
9:9  
21/8  
Publicerad 2022-01-17 14:12  
Sista anbudsdag: 2022-02-16 23:59

## Symbolförklaring

- |   |  |
|---|--|
|  Texten ingår i annonsen                           |  Texten ingår i kvalificeringen                 |
|  Texten kommer att ingå i avtalet                  |  Texten kommer att publiceras i avtalskatalogen |
|  Texten/frågan innehåller krav som måste uppfyllas |  Texten/frågan innehåller ESPD-krav             |
|  Frågan är viktad och ingår i utvärderingen      |  Frågan är viktad och ingår i utvärderingen   |
|  Frågan ställs endast upplysningsvis             |  Frågan besvaras av upphandlaren              |
|  Frågan är markerad för särskild uppföljning     |  |

## 6. Delområde B - Bostad med särskild service LSS 9:9

### 6.1 Delområde B - Bostad med särskild service LSS 9:9

I delområde B omfattas enskilda platser i bostad med särskild service enligt LSS 9:9.

Samtliga uppgifter som anbudsgivaren lämnar i delområde B ska enbart avse detta delområde.

Läs noggrant igenom hela förfrågningsunderlaget innan den här delen besvaras eftersom anbudspriset ska sättas med beaktande av förfrågningsunderlaget som helhet.

### 6.2 Platser per delområde



Anbudsgivaren ska ange antal platser som offereras för detta delområde. Totalt antal offererade platser får inte överstiga det antal platser verksamheten har enligt tillståndet från IVO.

#### Antal platser som anbudet avser för delområde B

Linjär skala. 0 - 100 st

Delområde B - ...



### 6.3 Anbudspris



Det dygnspris som anges för detta delområde ska innehålla det som efterfrågas i förfrågningsunderlaget i sin helhet. Samtliga kostnader som är kopplade till en plats enligt ramavtalet ska ingå i anbudspriset (dygnspriset) det vill säga inga tilläggskostnader får

förekomma. Anbudsgivaren kan således inte ta ut extra kostnader för exempelvis hyra, specialkost, brandlarm, trygghetslarm/tillbehör, nycklar, förbrukningsvaror, inkontinenshjälpmedel och ökad bemanning.

Pris anges i svenska kronor (SEK) exklusive mervärdesskatt.

Pris anges i heltal.

**Ange dygnspris per plats för delområde B (anges i heltal)**

Prisfält

Delområde B -...



## 6.4 Bemanning

### 6.4.1 Årsarbetare



Anbudsgivaren ska fylla i årsarbetare per plats nedan enligt personalkategorier/arbetsuppgifter som avses nedan. Observera att sjuksköterska, arbetsterapeut, sjukgymnast/fysioterapeut ej ska räknas in i redovisningen.

Följande personalkategorier/arbetsuppgifter ska räknas in i redovisningen:

- Stödpedagog, stödassistent, stödbiträde eller motsvarande personal som arbetar med omvårdnad, aktivering och delegerade hälso- och sjukvårdsuppgifter.
- Personal som städar ytor som de boende använder.
- Personal som lagar och/eller förbereder måltider.
- Personal som tvättar de boendes tvätt.
- Gruppledare, samordnare eller motsvarande som ansvarar för daglig planering i form av inringning av vikarier, bemanning av schema, frånvaroplanering samt daglig samordning och information.

Det av anbudsgivaren angivna antalet årsarbetare per plats utgör krav på lägsta personaltäthet under avtalstiden. Lägsta personaltäthet per plats avser hela verksamheten oavsett antal offererade platser.

Observera att det som anges i detta avsnitt tillsammans med anbudspriset påverkar jämförelsevärdet och plats i rangordningen enligt första momentet i avsnitt 1.20 Utvärderingsmodell.

**Ange årsarbetare per plats (anges med två decimaler).**

Linjär skala. 0 - 100 Årsarbetare

Delområde B -...



### 6.4.2 Täthetsschema

Anbudsgivaren ska fylla i täthetsschema nedan enligt personalkategorier/arbetsuppgifter som avses i avsnitt 6.4.1 Årsarbetare.

Nedanstående täthetsschema ska beräknas utifrån full beläggning/antal platser som anbudet avser för delområde B.

I detta avsnitt avses antal personal i tjänst och ej årsarbetare per plats. Uppgifterna kommer att användas i samband med uppföljning.

**a. Ange hur många som arbetar vardagar ca kl. 07:00 - 12:00 för delområde B**

Linjär skala. 0 - 100 st

Delområde B -...



**b. Ange hur många som arbetar vardagar ca kl. 12:00 - 17:00 för delområde B**

Linjär skala. 0 - 100 st

Delområde B -...



**c. Ange hur många som arbetar vardagar ca kl. 17:00 - 21:00 för delområde B**

Linjär skala. 0 - 100 st

Delområde B -...



**d. Ange hur många som arbetar helg ca kl. 07:00 - 12:00 för delområde B**

Linjär skala. 0 - 100 st

Delområde B -...



**e. Ange hur många som arbetar helg ca kl. 12:00 - 17:00 för delområde B**

Linjär skala. 0 - 100 st

Delområde B -...



**f. Ange hur många som arbetar helg ca kl. 17:00 - 21:00 för delområde B**

Linjär skala. 0 - 100 st

Delområde B -...



**g. Ange hur många som arbetar vaken natt ca kl. 21:00 - 07:00 för delområde B**

Linjär skala. 0 - 100 st

Delområde B -...



**h. Ange hur många nattpersonal som är sovande, jour eller beredskap ca kl. 21:00 - 07:00 för delområde B**

Linjär skala. 0 - 100 st

Delområde B -...



## 6.5 Specialkunskap/specialkompetens

**a. Ange eventuella specialkunskaper/specialkompetenser som finns i verksamheten som är relevant för delområde B**

Fritext

Delområde B -...



**b. Tillämpas BPSD registret gällande delområde B?**

Ja/Nej

Delområde B -...



## 6.6 Lägenhetshyra

Lägenhetshyran för den enskilde ska vara bruksvärderad med stöd av vedertagen värderingsmodell. Lägenhetshyran ingår i anbudspriset. Hyreskontrakt tecknas direkt mellan den enskilde och leverantören. Leverantören ska följa respektive uppdragsgivares rutiner gällande hyreshantering.

Lägenhetshyran ska förutom lägenheten inkludera den del av lokalerna som är gemensamma ytor för den enskilde. Ytor som är specifika för driften av verksamheten som personal-, administration-

och lager/driftytor ska ej ingå i lägenhetshyran.

**Ange genomsnittlig lägenhetshyra per kvm och månad för delområde B**

Prisfält

Delområde B -...

